



# MUNICIPIO DE RIONEGRO

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Usuario: CDOSPINA

Documento de cobro N° 202500941264

E

Fecha de Pago

DD	MM	AAAA
29	12	2025

Nit 890907317-2 Cod Postal 054040 CL 49 N 50-05 Tel 5204060 alcaldia@rionegro.gov.co www.rionegro.gov.co

PAGUESE EN LAS SIGUIENTES ENTIDADES:

BBVA, BANCOLOMBIA, POPULAR, COLPATRIA, BANCO AGRARIO, BOGOTÁ, OCCIDENTE, COTRAFA, DAVIVIENDA, CONFIA

Número de Páginas: Pág. 1 de 2

Nombre Propietario: INMUNIZADORA RIONEGRO S.A. S

Cédula - NIT: 811022796

Dirección de Cobro: TV 49 N 35-73 .

Cuentas Vencidas: 0

Número de Predios: 6

Periodo Facturado: 2026-04

Código Postal Mpio: 054040

Código Catastral	Matrícula / Ficha	Derecho	Dirección	Ult. Pago / Per. Fact.	Avalúos Total y del Derecho	AP	Dest.	Tarifa	Concepto de Cobro	Valor	Recargos
1010320170003000000000	28668 17816105	100	TV 49 N 35-73	2025-04 2026-04	5,380,935,688 5,380,935,688		03	14	IMP PRED. ACT. VIG. Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT IMP PRED. ACT. VIG.	\$75,333,100 (\$15,066,620) \$9,039,972 \$1,506,664 \$41,254,736	\$0 \$0 \$0 \$0 \$0
1010320170003100000000	25772 17816106	100	TV 49 N 35	2025-04 2026-04	2,946,766,814 2,946,766,814		02	14	Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT IMP PRED. ACT. VIG.	(\$8,250,948) \$4,950,568 \$825,096 \$67,972,308	\$0 \$0 \$0 \$0
1010320170003200000000	12746 17816107	100	TV 49 N 35-61	2025-04 2026-04	4,855,164,730 4,855,164,730		02	14	Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT IMP PRED. ACT. VIG.	(\$13,594,460) \$8,156,676 \$1,359,448 \$73,399,004	\$0 \$0 \$0 \$0
1010320170003300000000	12745 17816108	100	TV 49 N 35-39	2025-04 2026-04	5,242,785,863 5,242,785,863		03	14	Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT IMP PRED. ACT. VIG.	(\$14,679,800) \$8,807,880 \$1,467,980 \$46,776,460	\$0 \$0 \$0 \$0
1010320170003400000000	12744 17816109	100	TV 49 N 35-01	2025-04 2026-04	3,341,175,695 3,341,175,695		02	14	Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT IMP PRED. ACT. VIG.	(\$9,355,292) \$5,613,176 \$935,528 \$0	\$0 \$0 \$0 \$0

Total a Pagar:

\* Valores aproximados sujetos a actualizaciones, reajustes, descuentos y/o intereses moratorios.

Tiene dto. Del 20% vig. 2026 y 80% en recargos. Los predios rurales, contemplan límite del 50% en incremento IPU por act. Catastral -Res.0628-2025, excepto predios actualizados o autoestimados. Comuna 2 incremento del IPC o IPC+8, Todos los predios estarán sujetos a reajuste 2026 por conpes - act. Catastral, conservando dto en el reajuste.

CLIENTE

# MUNICIPIO DE RIONEGRO

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

# Referencia:

202500941264

E

Número de Páginas:

Pág. 1 de 2

Nombre Propietario:

INMUNIZADORA RIONEGRO S.A. S

Cédula - NIT:

811022796

Dirección de Cobro:

TV 49 N 35-73 .

Cuentas Vencidas:

0

Número de Predios:

6

Periodo Facturado:

2026-04

Paguese Hasta:

29/12/2025

Usuario:

CDOSPINA

Relación de Cheques		
BANCO	# CHEQUE	VALOR

No se recibe pagos parciales, ni combinado de cheque y efectivo

TOTAL A PAGAR:



# MUNICIPIO DE RIONEGRO

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Usuario: CDOSPINA

Documento de cobro N° 202500941264

E

Fecha de Pago

DD	MM	AAAA
29	12	2025

Nit 890907317-2 Cod Postal 054040 CL 49 N 50-05 Tel 5204060 alcaldia@rionegro.gov.co www.rionegro.gov.co

PAGUESE EN LAS SIGUIENTES ENTIDADES:

BBVA, BANCOLOMBIA, POPULAR, COLPATRIA, BANCO AGRARIO, BOGOTÁ, OCCIDENTE, COTRAFA, DAVIVIENDA, CONFIA

Número de Páginas: Pág. 2 de 2

Nombre Propietario: INMUNIZADORA RIONEGRO S.A. S

Cédula - NIT: 811022796

Dirección de Cobro: TV 49 N 35-73 .

Cuentas Vencidas: 0

Número de Predios: 6

Periodo Facturado: 2026-04

Código Postal Mpio: 054040

Código Catastral	Matrícula / Ficha	Derecho	Dirección	Ult. Pago/ Per. Fact.	Avalúos Total y del Derecho	AP	Dest.	Tarifa	Concepto de Cobro	Valor	Recargos
1010320170003500000000	7415 17816110	100	TV 49 N 39A-170	2025-04 2026-04	10,868,688,024 10,868,688,024		03	14	IMP PRED. ACT. VIG. Descuento CORNARE VIG ACT SOB. BOMBERIL VIG ACT	\$152,161,632 (\$30,432,328) \$18,259,396 \$3,043,232	\$0 \$0 \$0 \$0

\$429,483,408 \$ 0

Total a Pagar: \$ 429,483,408

\* Valores aproximados sujetos a actualizaciones, reajustes, descuentos y/o intereses moratorios.

Tiene dto. Del 20% vig. 2026 y 80% en recargos. Los predios rurales, contemplan límite del 50% en incremento IPU por act. Catastral -Res.0628-2025, excepto predios actualizados o autoestimados. Comuna 2 incremento del IPC o IPC+8, Todos los predios estarán sujetos a reajuste 2026 por conpes - act. Catastral, conservando dto en el reajuste.

CLIENTE

# MUNICIPIO DE RIONEGRO

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

# Referencia: 202500941264

E

Número de Páginas: Pág. 2 de 2  
Nombre Propietario: INMUNIZADORA RIONEGRO S.A. S  
Cédula - NIT: 811022796  
Dirección de Cobro: TV 49 N 35-73 .  
Cuentas Vencidas: 0  
Número de Predios: 6  
Periodo Facturado: 2026-04  
Pague hasta: 29/12/2025  
Usuario: CDOSPINA



(415)7707279240016(8020)202500941264(3900)0429483408(96)20251229

Relación de Cheques		
BANCO	# CHEQUE	VALOR

No se recibe pagos parciales, ni combinado de cheque y efectivo

TOTAL A PAGAR: \$ 429,483,408